

物業管理行業發展前景穩定

香港大廈林立，大量屋苑及商廈需管理和支援，令物業管理行業不易受外圍影響，疫情持續之下，更需增聘人手應付疫情所衍生的人力需求。

物業管理行業一般分為會所及康樂助理，以及物業管理兩大類，前者集中於高級屋苑、會所的康樂及設施管理、舉辦活動等，後者則集中處理有關屋苑、大廈管理、法規及維修相關事宜。新入行的朋友若具備設施管理方面的專業知識，如收到住戶投訴漏水問題時，便可即時提供意見及安排合適人手跟進，有助跟住戶建立良好關係。

此外，物業管理業監管局已於今年 8 月 1 日開始實施發牌制度，意味物業管理將納入更專業的範疇。有意入行擔任前線人員的朋友，可考慮修讀由 ERB 撥款予 IVDC 開辦的會所及康樂助理基礎證書及物業設施管理基礎證書課程，基本入讀資格為年齡在 15 歲或以上，以及學歷在副學位程度或以下的香港合資格僱員。學員完成課程後，可獲安排接受就業跟進服務，為投身物業管理行業踏出第一步。

ERB 課程導師 Ms Flora Young



識多啲

匯縱專業發展中心 (IVDC)
課程：會所及康樂助理基礎證書、
物業設施管理基礎證書

查詢：

IVDC 粉嶺分校 - 2948 4848

IVDC 荔枝角分校 - 3719 6600

IVDC 馬鞍山分校 - 3519 1700

網址：www.ivdc.edu.hk



進修
達人